

HUISVESTING MAKEN ZOALS HUISVESTING HOORT TE ZIJN

Doelstelling

Bouwen als Passie, Bouwen met Passie steeds op zoek naar verbetering en vernieuwing.

Wonen weer maken zoals Wonen hoort te zijn, zorgeloos en leeftijd onafhankelijk in een duurzame en energiezuinige woon-, werk- en leefomgeving. Zowel door nieuwbouw als renovatie.

Bouwen is werken met mensen in alle kleuren, maten en achtergrond maar ook met de mensen in de omgeving. Zonder hen kunnen we niet bouwen. Het belang zit in 'SAMENWERKEN'.

En natuurlijk: het is best belangrijk WAT je maakt, maar nog veel belangrijker MET WIE en HOE je een project maakt.

Competenties / Profielschets

Deskundig;
Toont initiatief;
Kwaliteit en Resultaat gericht;
Teamspeler met probleem oplossend vermogen;
Analyserend.

Bouwen naar een hoger niveau brengen;

In hoge mate geïnteresseerd in en bekend met duurzaam- en energieneutraal bouwen, Beheer en Onderhoud .

Loopbaan / Werkervaring

- Plan-/ Projectontwikkelaar
Woning- en Utiliteitsbouwwerken;
- Manager Ontwerp en Uitvoering,
- Bouwprocesmanager, Productontwikkelaar
Passief- / Energieneutrale woningen;
- Projectmanager, Projectleider;
- Manager Serviceafdeling;
- Directievoerder;
- Projectcoördinator verkoopwoningen;
(kopersbegeleider)
- Werkvoorbereider.

Enkele Werken

Binnenstedelijke herontwikkelingen:

- 68 woningen woon-/werkwon. en 3 werkruimte plan Beukenlaar, Egelstraat, Eindhoven;
- 900 m² Winkels, 53 app., 6 stadswoningen, plan **Lumenstaete**, Bisschopsmolenstr., Etten-Leur;
- 54 appartementen , Van Berckelstraat, 's-Hertogenbosch,

Kantoren:

- Alpha towers, 4500 m², Zekeringstraat, Amsterdam;
- Broekstaete, 3000 m², Broeksingel, Malden;

Diversen:

- 34 koopapp., Zonnedaauw, Papendrecht;
- 34 woningen en 39 appartementen plan Victori Kerkstraat, Noordwijkerhout;
- 127 woningen plan **Els 2**, Kaatsheuvel,
- Restauratie, Renovatie en Herontwikkeling fabrieken en gebouwen a/d Hoge Gouwe te Gouda (**Het Bolwerk**);

Product- / Concept ontwikkeling

- Passiefhuis
(Pepping Bontenbal Passief huis, PBPH);
- Energieneutrale woning
(Pepping Bontenbal Double Smart++);
- PB Kwaliteitsprogramma van Eisen.

Opleiding(en) / Vaardigheden

- HTS Bouwkunde (architectuur), IHBO Tilburg.
- Professioneel ontwikkelen van Koopwoningen
- Bouwkostendeskundige
- Uitvoering en Organisatie
- SOM Opleiding Makelaardij

- Conditiemeting NEN 2767 voor Bouwkundige Inspecteurs,
- EPA-W adviseur, EPA-W maatwerkadviseur,
- Bekend met ISSO 75.1 Energieprestatie advies Utiliteitsgebouwen;

- Microsoft Office, Auto CAD t/m 2012, NPR 5129, GPR, PHPP-NL , BHV

- Vrijwillig Molenaar.

Personalia

Marinus van der Sangen

Klabots 39, 5683 LJ Best

t: (0499) 37 44 81

m: (06) 19 41 45 22

e: mvdsangen@gmail.com

www.linkedin.com/in/marinusvandersangen

Vrijwillig Molenaar

Als Vrijwillig molenaar en lid van 'Het Gilde van Vrijwillige Molenaars' laat ik in mijn vrije tijd windmolens draaien en tracht daarmee het 'materieel erfgoed' in stand te houden en de kennis van het werken met molens, ons 'immaterieel erfgoed', over te brengen.

Marinus van der Sangen

Bouwprofessional met een Passie voor bouwen en molens



Els 2



Lumenstaete



Catharina molen Schijndel



Het Bolwerk

