



## Pepping Bouw, Kaatsheuvel

1 april 2007 – 1 mei 2012

### Projectmanager:

- Manager Ontwerp en Uitvoering, Restauratie, Renovatie en Herontwikkeling fabrieken en gebouwen aan de Hoge Gouwe te Gouda (Het Bolwerk);
- Gebruiksvergunningen en meldingen Nieuwbouw Hotel en Parkeergarage te Gouda (Het Bolwerk).

### Ontwikkeling:

- 127 woningen plan Els 2 te Kaatsheuvel, Herinrichting voormalige, in het centrum van Kaatsheuvel gelegen, bedrijventerrein met nieuwbouw woningen en appartementen bestaande uit:
  - 9 bungalows SIR55 (arch. Snoeren)
  - 14 2/1-kap (stads) wonigen (arch. G. van Soest)
  - 5 bungalows (arch. G.van Soest)
  - 28 2/1-kap (ABCD) woningen (arch. Quadrant)
  - 14 rijwoningen (arch. F. Havermans)
  - 14 2/1-kap woningen (arch. F. Compen)
  - 12 starter (J) + 6 hoekwoningen (J1) (arch. Quadrant)
  - 16 starter H,J) + 4 Hoekwoningen (G) (arch. Quadrant)
  - 3 bungalows (arch. BureauBroeders)
  - 6 appartementen / 2 woningen Kop Marktstraat (arch. BureauBroeders)
- 5 woningen Gasthuisstraat te Kaatsheuvel, (binnenstedelijke herinrichting);
- 10 energiezuinige bungalows, SIR55, Hobbendonkseweg te Boxtel, (binnenstedelijke herontwikkeling);
- 9 VS-woningen, 13 rijwoningen en 3 appartementen, Voetlaan te Ankeveen, (uitbreiding woonwijk).

### Exploitatie onderzoeken en beoordelingen:

- Klooster terrein a.d. Errasstraat te Kaatsheuvel, herontwikkeling klooster en herinrichting achterterrein met energiezuinige nieuwbouw woningen;
- Bedrijventerrein a.d. Lovense Kanaaldijk te Tilburg, Herontwikkeling voormalige autosloperij naar kleinschalige bedrijfsruimen en woon-/werkruimten;
- Woninglocatie a.d. Kuiplaan te Bemmelen, Herontwikkeling kwekerij met woonhuis naar appartementen of rug-aan-rug woningen;
- Locatie Carmelveste te Boxmeer, Nieuwbouw appartementen, bungalows. (binnenstedelijke herontwikkeling);
- Locatie Boemerang a.d. Raadhuisstraat te Rijen, Herontwikkeling voormalige ontmoetingscentrum naar woningen, woon-/werkruimten. (binnenstedelijk).

### Product- Concept ontwikkeling(en):

- Passiefhuis (Pepping Bontenbal Passief huis, PBPH);
- Energieneutrale woning (Pepping Bontenbal Double Smart++);
- Kwaliteitsprogramma van Eisen.

## Van Roey Projectontwikkeling, 's-Hertogenbosch

1 april 1997 - 1 april 2007

### Ontwikkeling + Verkoop + Uitvoering:

- 54 appartementen a/d Van Berckelstraat te 's-Hertogenbosch, (binnenstedelijke herontwikkeling);
- 34 koopappartementen a/d Zonnedaauw te Papendrecht;
- Kantoorgebouw Alpha towers, 4500 m<sup>2</sup>, a/d Zekeringstraat te Amsterdam;
- Kantoorgebouw Broekstaete, 3000 m<sup>2</sup>, a/d Broeksingel te Malden;
- 68 woningen woon-/werkwoonwoningen en 3 solitaire werkruimten plan Beukenlaar a/d Egelstraat te Eindhoven, (binnenstedelijke herontwikkeling);
- 900 m<sup>2</sup> Winkels, 53 appartementen en 6 stadswoningen, plan Lumenstaete, a/d Bisschopsmolenstraat te Etten-Leur, (binnenstedelijke herontwikkeling);
- 17 vrije sector koop en 22 sociale koopappartementen plan Victori a/d Kerkstraat te Noordwijkerhout;
- 10 walwoningen en 24 vrije-sector woningen plan Victori a/d Kerkstraat te Noordwijkerhout.

### Ontwikkeling nog uit te voeren:

- 8 vrijstaande woningen aan de Schijfstraat te Teteringen, (herontwikkeling terrein voormalige boerenbond locatie)
- 5 bungalows + 8 starterwoningen aan de Provincialeweg te Oosteind, (herontwikkeling terrein voormalige melkfabriek)
- 15 appartementen, 4 2/1kap, 4 bungalows en 5 eengezinswoningen. te Lienden, (herontwikkeling terrein voormalig gemeentekantoor)

### Exploitatie onderzoeken en beoordelingen:

- Kantoorgebouw Klipper, 6000 m<sup>2</sup>, Spoorstraat te Tilburg;
- Kantoorgebouw, 2500 m<sup>2</sup> te Bergen op Zoom;
- 12 woningen te Cromvoirt, (competitie);
- herontwikkeling spoorzone te Waalwijk;
- Verbouwing / Renovatie GGD gebouw te Eindhoven (competitie);
- Verbouwing / Renovatie voormalig schoolgebouw St Marta, Jan Smitslaan te Eindhoven (competitie);
- 22 woningen sociale koop Schoenmakershoek te Etten-Leur (competitie);
- Technische inbreng ontwikkeling parkeergarage + woningen en hotel, Koepoort te Delft;
- App. + woningen Julianaweg te Best (competitie);
- Ontwikkeling senioren en starterwoningen, Batalaan 12 te Best.

Vanaf mei 2012

### **BouwCoördinator, Bouw(proces)manager, Projectleider**

Parttime, t.b.v. nieuwbouw kantoor en bedrijfshal te Kaatsheuvel.

Als bouwmanager /-coördinator voor een middel groot Installatiebedrijf worden alle benodigde bouw-, installatie- en afbouwwerken aanbesteed, bewaakt en opgeleverd voor een nieuwe kantoor (1600m<sup>2</sup>) met bedrijfshal (1200m<sup>2</sup>). Daarbij wordt geadviseerd omtrent de uitvoering en diverse materiaal- en uitvoeringskeuzen. In de voorbereiding zijn ook alle werktekeningen gemaakt.

### **Adviseur Woningontwikkeling en Woningaanpassing**

Voor diverse bedrijven en organisaties op basis van Payroll

Beoordelen en ontwikkelen van nieuwe woningplattegronden met betrekking tot Levensloop bestendig wonen voor een aannemersbedrijf in midden Brabant. Adviseren en uitwerken van woningaanpassingen ten behoeve van langdurig wonen in de eigen woning.

Adviseren van Particulieren met betrekking tot huisvestingsvraagstukken en woningaanpassing

Vanaf november 2012

### **Vrijwillig Molenaar, Het Gilde van Vrijwillige Molenaars;**

Molenaar op de Catharina molen a.d. Hoofdstraat te Schijndel.

Als Vrijwillig molenaar en lid van 'Het Gilde van Vrijwillige Molenaars' laat ik in mijn vrije tijd windmolens draaien en tracht daarmee het 'materieel erfgoed' in stand te houden en de kennis van het werken met molens, ons 'immaterieel erfgoed', over te brengen.